



LOCATION MAISONS DE VACANCES - RED CEDAR - MESSANGES

2 MAISONS DE VACANCES DANS
UN QUARTIER RÉSIDENTIEL À
MESSANGES

Bienvenue dans nos locations La Grange et Les
Chênes - Landes Atlantique Sud

<https://locations-redcedar-messanges.fr>



RED CEDAR

+33 6 13 63 17 84

A Maison La Grange - Messanges : "La Grange", 180 chemin de l'usage Quartier Caliot 40660 Messanges

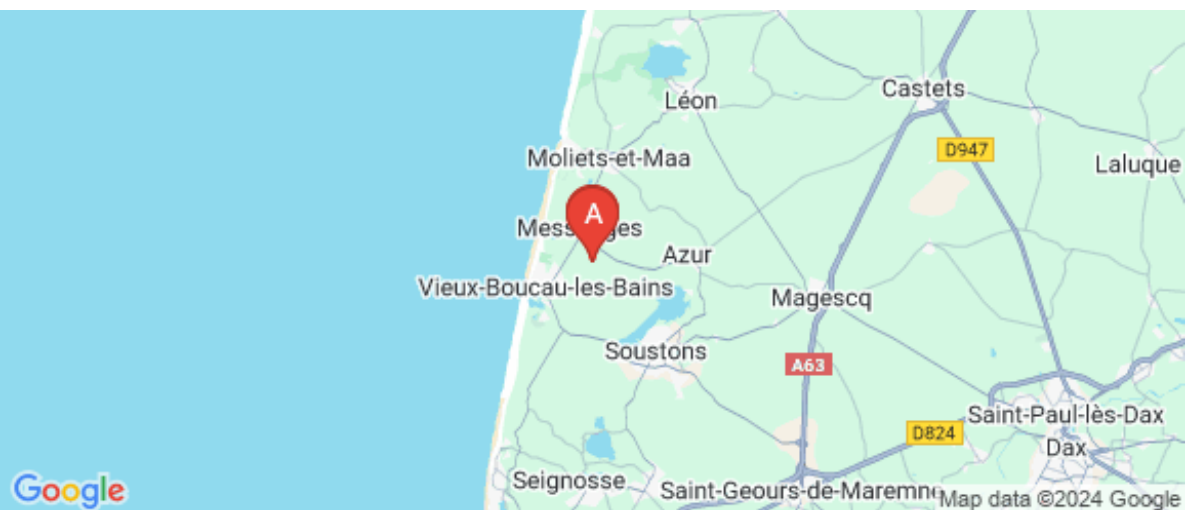
B Maison de maître "Les Chênes" - Messanges : "Les Chênes", 66 chemin de l'usage 40660 Messanges



Map data ©2024 Imagery ©2024 Airbus, CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Map data ©2024 Google



Map data ©2024 Google



Maison La Grange - Messanges



Maison



5

personnes



2

chambres



75

m²

Idéal pour 1 couple avec 1 à 3 enfants. 2 chambres avec 2 salles de douche ou bain. Intimité garantie, parc boisé non clôturé (airial), prestations haut de gamme, électroménager de première catégorie, poêle à bois, décor mêlant design et matériaux bruts. Face à la forêt, au milieu de chênes centenaires et des écureuils... A 2 kms des plages et des golfs... Non accessible aux personnes à mobilité réduite.





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s) : 2 Lit(s) : 5	dont Suite: 2 dont lit(s) 1 pers.: 5 dont lit(s) 2 pers.: 0
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire) : 1 Salle(s) d'eau (avec douche) : 1	Salle de bains avec douche Sèche serviettes
<i>WC</i>	WC : 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Salon de jardin	Local pour matériel de sport Terrain non clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking à proximité

Parking derrière la maison



Services



Extérieurs

Terrain de pétanque

Table de ping pong

Parc

Tarifs (au 13/11/24)

Maison La Grange - Messanges

7 jours minimum/ Lits préparés à l'avance / Supplément ménage et pressing (draps et serviettes) : 120€ + 80€ / Suppl. chien ou chat 75€

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 21/12/2024 au 28/12/2024				
du 28/12/2024 au 04/01/2025				
du 05/04/2025 au 30/04/2025				1050€
du 30/04/2025 au 31/05/2025				1250€
du 31/05/2025 au 21/06/2025				1450€
du 21/06/2025 au 28/06/2025				1600€
du 28/06/2025 au 05/07/2025				1650€
du 05/07/2025 au 12/07/2025				1700€
du 12/07/2025 au 19/07/2025				2050€
du 19/07/2025 au 26/07/2025				2580€
du 26/07/2025 au 02/08/2025				3050€
du 02/08/2025 au 09/08/2025				3250€
du 09/08/2025 au 16/08/2025				
du 16/08/2025 au 23/08/2025				1950€
du 23/08/2025 au 30/08/2025				1750€
du 30/08/2025 au 06/09/2025				1195€

A savoir : conditions de la location

Arrivée A partir de 16:00

Départ Au plus tard à 10:00

*Langue(s)
parlée(s)* Anglais Français

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* Prépaiement de 30% à la réservation
Solde 3 semaines avant arrivée
Dépôt de garantie de 1000€

*Moyens de
paiement*

Ménage Ménage assuré en fin de séjour ou sur demande
expresse: Supplément de 120€

*Draps et Linge
de maison* Draps et/ou linge compris
Lits préparés avant l'arrivée
Supplément de pressing pour les draps, serviettes de
toilette et torchons fournis: 80€

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé
Lit parapluie

*Animaux
domestiques* Les animaux sont admis.



Maison de maître "Les Chênes" - Messanges



Maison



10

personnes



5

chambres



178

m²

Située entre arbres centenaires et champs, dans un vaste parc, cette ancienne maison de famille refaite à neuf avec poutres anciennes, parquet et cheminée monumentale, se situe à l'orée d'une forêt, non loin des plages, lacs et de la piste cyclable menant à tout... 5 ch/ 3 sdb/ 3 wc. Internet wifi - TV par satellite / Literie neuve / Frigo américain.
Non accessible aux personnes à mobilité réduite.





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 5 Lit(s): 9	dont lit(s) 1 pers.: 8 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle de bains privée Sèche serviettes Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 2	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 3 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Jardin privé Salon de jardin	Abri pour vélo ou VTT Local pour matériel de sport Terrain non clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet

Box wifi indépendante ORANGE



Stationnement

Parking à proximité

Parking dans le parc



Services



Extérieurs

Terrain de pétanque

Table de ping pong

Parc

Tarifs (au 13/11/24)

Maison de maître "Les Chênes" - Messanges

14 jours minimum - sauf à Noël et Nouvel an - Supplément ménage et pressing (draps et serviettes): 200€+ 100€ / Suppl. chien ou chat: 65€

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 21/12/2024 au 28/12/2024				2450€
du 28/12/2024 au 04/01/2025				3150€
du 05/04/2025 au 30/04/2025				1750€
du 30/04/2025 au 31/05/2025				1850€
du 31/05/2025 au 21/06/2025				1975€
du 21/06/2025 au 28/06/2025				2275€
du 28/06/2025 au 05/07/2025				2500€
du 05/07/2025 au 12/07/2025				2730€
du 12/07/2025 au 19/07/2025				2940€
du 19/07/2025 au 26/07/2025				3275€
du 26/07/2025 au 02/08/2025				4250€
du 02/08/2025 au 09/08/2025				4550€
du 09/08/2025 au 16/08/2025				4050€
du 16/08/2025 au 23/08/2025				3020€
du 23/08/2025 au 30/08/2025				2370€
du 30/08/2025 au 06/09/2025				1800€

A savoir : conditions de la location

Arrivée A partir de 16:00

Départ 10:00 au plus tard

*Langue(s)
parlée(s)* Anglais Français

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* 1500€

*Moyens de
paiement*

Ménage Ménage assuré en fin de séjour ou sur demande
expresse: Supplément de 200€

*Draps et Linge
de maison* Draps et/ou linge compris
Lits faits et préparés avant l'arrivée
Supplément de pressing pour draps, serviettes de toilette
et torchons: 120€

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé

*Animaux
domestiques* Les animaux sont admis.
Animaux admis - chien ou chat - avec supplément de
65€



Loueur réparateur LoueTonVelo.Com

+33 6 77 46 53 66

ZA du Pey de l'Ancre

<https://www.louetonvelo.com/>

1.7 km

MESSANGES



1

Location de vélo avec service de livraison à domicile de Léon à Capbreton, faites vous livrer vos vélos sur votre lieu de vacances. Service 100% gratuit. Des vélos de qualité adaptés à toute la famille. Pédalez sur les plages landaises avec nos Fatbikes à assistance électrique



Terrain de pétanque

+33 5 58 48 91 44

Au Bourg

1.8 km

MESSANGES



2

Boulodrome situé au coeur du village.



A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

+33 5 58 48 93 10

1.8 km

MESSANGES



1

Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.



Etang de Moïsan

2.3 km

MESSANGES



2

L'étang de Moïsan est le dernier vestige de la rade formée par l'ancienne embouchure de l'Adour. Le sentier découverte du Moïsan "A la découverte de l'Adour perdu" s'étend sur 3.5 km autour de l'étang et fait la joie des familles de vacanciers.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

5.6 km

MOLIETS-ET-MAA



3



